



## 🔗 Dlaczego kaloryfery na klatce są zimne – i co z tymi w mieszkaniu?

Wielu mieszkańców zastanawia się, dlaczego grzejniki na klatkach schodowych są chłodne lub tylko lekko ciepłe, a w mieszkaniach grzeją nierówno.

Spokojnie — to nie musi oznaczać awarii.

### 📌 Kaloryfery na klatce schodowej

Grzejniki w częściach wspólnych, takich jak klatki czy piwnice, nie mają za zadanie ogrzewać pomieszczeń jak domowe. Ich celem jest **utrzymanie minimalnej temperatury technicznej**, która chroni instalacje wodne przed zamarzaniem i zapewnia prawidłowe działanie całego systemu.

#### 💡 **Zimny kaloryfer na klatce to nie awaria, tylko oszczędność energii.**

Ogrzewanie wspólnych przestrzeni w minimalnym stopniu pozwala uniknąć niepotrzebnych kosztów i dba o efektywność energetyczną budynku.

### 🏠 Kaloryfery w mieszkaniach

W mieszkaniach grzejniki mogą pracować z różną intensywnością – to normalne i zależy od wielu czynników.

Czasami jeden grzejnik jest gorący, a drugi tylko lekko ciepły lub chłodny w dotyku.

Nie oznacza to, że nie działa – po prostu **instalacja reguluje przepływ ciepła automatycznie**, aby utrzymać równą temperaturę w całym pionie budynku.

#### 💡 **Warto wiedzieć:** jeśli dotykasz grzejnika i wydaje Ci się zimny, to wcale nie znaczy, że nie grzeje.

W momencie, gdy pomieszczenie osiągnęło odpowiednią temperaturę, zawór termostatyczny ogranicza dopływ gorącej wody — grzejnik „odpoczywa”.

To tzw. **praca cykliczna**, dzięki której system grzewczy jest wydajniejszy i zużywa mniej energii.

Często też zdarza się, że **jeden grzejnik pracuje mocniej, a drugi słabiej**, ponieważ system równoważy ciepło w pionie – ten cieplejszy „wyrównuje” temperaturę w całym mieszkaniu lub na danym piętrze.

### 🔧 Co możesz zrobić samodzielnie?

- Jeśli grzejnik bulgocze lub grzeje tylko częściowo – **odpowietrz go** kluczykiem.
- Upewnij się, że **zawory są w pełni otwarte**.
- Nie zasłaniaj grzejników meblami ani zasłonami – to ogranicza przepływ ciepła.

💡 Jeśli mimo to w mieszkaniu jest chłodno – **zgłoś problem do administracji**. Technik sprawdzi równowagę hydrauliki i ewentualnie wyreguluje zawory.

### 📞 Kiedy zadzwonić do administracji?

Zadzwoń, jeśli:

- wszystkie grzejniki w mieszkaniu są zimne mimo chłodnej pogody,
- woda kapie z grzejnika lub zaworu,
- odpowietrzenie nie pomogło.

🏠 **Blokklok24.pl**

📞 **533 980 933** (czynne całodobowo)